

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA**

**HOTĂRÂREA Nr. 140/2024**

**privind aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune de către Județul Covasna prin  
Consiliul Județean Covasna asupra imobilului, monument istoric, situat în orașul Întorsura  
Buzăului, str. Mihai Viteazul, nr. 125, județul Covasna**

Consiliul Județean Covasna,

întrunit în ședință ordinară din data de 12 august 2024,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune de către Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna asupra imobilului, monument istoric, situat în orașul Întorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, nr. 125, județul Covasna,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,

având în vedere:

- art. 1730 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 alin. (8) din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare;

- poziția nr. 399 din Lista monumentelor istorice 2015 – Județul Covasna - , anexă la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare,

luând în considerare:

- adresa Direcției Județene pentru Cultură Covasna nr. 1465/30.07.2024, înregistrată la Consiliul Județean Covasna sub nr. 13083/30.07.2024;

- extrasul Cărții funciare nr. 23995 Întorsura Buzăului,

în baza art. 173 alin. (1) lit. c) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna asupra imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, nr. 125, județul Covasna, monument istoric clasat sub denumirea „Casă și moară”, cod LMI 2015: CV-II-m-B-13231, având datele de identificare prevăzute în anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna și Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 12 august 2024.

**Președinte,**  
**TAMÁS Sándor**

**Contrasemnează,**  
**SZTAKICS István-Attila**  
**Secretar general al județului Covasna**