

**ROMÁNIA**  
**KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA**

**2024/ 205 számú HATÁROZAT**

**a Kovászna megye, Barót város, Petőfi Sándor utca 8 szám alatti, a Barót 25690-es számú telekkönyvön a 25690-es kataszteri számmal szereplő terület feldarabolására vonatkozó kataszteri dokumentáció jóváhagyására**

Kovászna Megye Tanácsa,

a 2024. október 10-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jelentését a Kovászna megye, Barót város, Petőfi Sándor utca 8 szám alatti, a Barót 25690-es számú telekkönyvön a 25690-es kataszteri számmal szereplő terület feldarabolására vonatkozó kataszteri dokumentáció jóváhagyására,

figyelembe véve:

- a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság szakvéleményét,
- Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,
- az újraközzétett 1996/7-es számú kataszteri és ingatlan-nyilvántartási törvényt, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
- az újraközzétett 2009/287-es számú Polgári Törvénykönyv 879. és 880. cikkelyeit, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
- az Országos Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Ügynökség főigazgatójának 2023/600-as számú rendeletével jóváhagyott, a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba átvételi és bejegyzési szabályozást, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
- Kovászna Megye Tanácsa 2024/138-as számú határozatát, a Kovászna megye, Kovászna Megye Tanácsán keresztül, a Kovászna Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Vezérigazgatóság és a SERA Románia Alapítvány közötti társulás jóváhagyására a Baróti fogyatékkal élő gyermekek rezidenciális központjának bezárására, valamint egy családi típusú ház Barót városában történő létrehozása jóváhagyására vonatkozóan,
- a Barót 25690-es számú telekkönyv kivonatát,
- a Kovászna Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Vezérigazgatóság 2024.06.06/14298-as számú átiratát, amely Kovászna Megye Tanácsa iktatójában a 2024.06.06/9697-es számmal került bejegyzésre,

a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikk (1) bekezdésének c) betűje értelmében és a 196. cikk (1) bekezdésének a) betűje alapján

**ELHATÁROZZA:**

**1. Cikk** – Jóváhagyja a Kovászna megye, Barót város, Petőfi Sándor utca 8 szám alatti, a Barót 25690-es számú telekkönyvön a 25690-es kataszteri számmal szereplő terület feldarabolására vonatkozó kataszteri dokumentációt, amelyet Luffy Vilmos egyéni vállalkozó készített el, a jelen határozat szerves részét képező mellékletnek megfelelően.

**2. Cikk** - Jóváhagyja a Kovászna megye közvagyonában és a Kovászna Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Vezérigazgatóság vagyonkezelésében található, a Barót 25690-es számú telekkönyvön a 25690-es kataszteri számmal szereplő 2088 nm-es beépíthető udvar használati kategóriába tartozó terület feldarabolását két részre, a következőképpen:

a) 1. Darab: Kovászna megye, Barót város, Petőfi Sándor utca 8 szám alatti 988 nm-es terület, 29986-os új kataszteri szám;

b) 2. Darab: Kovászna megye, Barót város, Petőfi Sándor utca 8 szám alatti 1100 nm-es terület, 29987-es új kataszteri szám.

**3. Cikk** - A jelen határozatból eredő ingatlanhirdetési műveletek lebonyolítását a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság végzi el.

**4. Cikk** - Jelen határozat végrehajtásával Kovászna Megye Tanácsának elnökét, valamint a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóságot bízuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2024. október 10.

**TAMÁS Sándor**  
elnök

**Ellenjegyző,**  
**SZTAKICS István-Attila**  
**Kovászna megye főjegyzője**