

**Devizul general actualizat
pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea DJ 114 Sânzieni-
Lemnia”, elaborat de Like Consulting S.R.L., în calitate de proiectant general, cu
sediul în municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman**

OBIECTIV : REABILITARE ȘI MODERNIZARE DJ 114 SÂNZIENI -LEMNIA
 Proiectant: LIKE CONSULTING S.R.L.

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI MODERNIZARE DJ 114 SÂNZIENI -LEMNIA

Nr.crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Data actualizării 11/5/2024		
		Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	224,058.45	42,571.11	266,629.56
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	3,973,206.65	754,909.26	4,728,115.91
Total capitol 1		4,197,265.10	797,480.37	4,994,745.47
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	177,388.38	33,703.79	211,092.17
	3.1.1 Studii de teren	123,022.62	23,374.30	146,396.92
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	54,365.76	10,329.49	64,695.25
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	27,423.76	4,260.51	31,684.27
3.3	Expertizare tehnică	138,008.52	17,808.99	155,817.51
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	1,104,202.67	209,798.51	1,314,001.18
	3.5.1 Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	309,402.67	58,786.51	368,189.18
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	368,800.00	70,072.00	438,872.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	126,000.00	23,940.00	149,940.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	300,000.00	57,000.00	357,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Audit financiar	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8	Asistență tehnică	1,416,106.00	269,060.14	1,685,166.14
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	48,832.00	9,278.08	58,110.08
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	24,416.00	4,639.04	29,055.04
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, aviz de către Inspectoratul de Stat în Construcții	24,416.00	4,639.04	29,055.04
	3.8.2 Dirigenție de șantier	1,118,679.00	212,549.01	1,331,228.01

	3.8.3 Coordonator in materie de securitate și sănătate - conform Hotărării Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	248,595.00	47,233.05	295,828.05
Total capitol 3		2,923,129.33	546,031.94	3,469,161.27
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	123,707,404.44	23,504,406.84	147,211,811.28
4.2	Mantaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	71,527.41	13,590.21	85,117.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200,500.00	38,095.00	238,595.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	310,330.00	58,962.70	369,292.70
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		124,289,761.85	23,615,054.75	147,904,816.60
CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,901,210.78	361,230.05	2,262,440.83
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,279,761.97	243,154.77	1,522,916.74
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	621,448.81	118,075.27	739,524.08
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,571,815.55	0	1,571,815.55
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	646,279.79	0	646,279.79
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanismului și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	129,255.96	0	129,255.96
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	646,279.79	0	646,279.79
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	150,000.00	0	150,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	6,550,366.78	1,244,569.68	7,794,936.46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Total capitol 5		10,073,393.11	1,615,299.73	11,688,692.84
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	80,000.00	15,200.00	95,200.00
Total capitol 6		80,000.00	15,200.00	95,200.00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	6,634,495.91	1,260,554.22	7,895,050.14
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	6,634,495.91	1,260,554.22	7,895,050.14
Total capitol 7		13,268,991.83	2,521,108.45	15,790,100.27
TOTAL GENERAL		154,832,541.21	29,110,175.22	183,942,716.43
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		129,255,958.92	24,558,632.19	153,814,591.11

PROIECTANT
LIKE CONSULTING S.R.L.



BENEFICIAR
JUDEȚUL COVASNA

