

ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE TANÁCSA

2026/ 4 számú HATÁROZAT

a Kovászna megye, Sepsiszentgyörgy municípium, Stadion utca 1 szám alatti, Kovászna Megye közvagyonában található, a Sepsiszentgyörgy 43657-es számú telekkönyvön a 43657-C22-es kataszteri számmal szereplő ingatlan átadására vonatkozóan a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház vagyonkezelésébe

Kovászna Megye Tanácsa,

a 2026. január 22-i soros ülésén,

elemezve Kovászna Megye Tanácsa elnökének jóváhagyási jelentését a Kovászna megye, Sepsiszentgyörgy municípium, Stadion utca 1 szám alatti, Kovászna Megye közvagyonában található, a Sepsiszentgyörgy 43657-es számú telekkönyvön a 43657-C22-es kataszteri számmal szereplő ingatlan átadására vonatkozóan a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház vagyonkezelésébe,

figyelembe véve:

- a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság szakvéleményét,
 - Kovászna Megye Tanácsa szakbizottságainak véleményezéseit,
 - a 2009/287-es számú, újraközzétett Polgári Törvénykönyv 867-870. cikkelyeit, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
 - a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 297. cikk (1) bekezdésének a) betűjét, valamint a 299-300. cikkelyek előírásait,
 - *A Tudórház épületének felépítése a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház keretében* beruházás kapcsán az építkezési munkálatok befejezésekor kiállított 2025.10.09/48390-es számú átadási-átvételi jegyzőkönyvet,
 - az Országos Beruházási Ügynökség, a Fejlesztési, Közmunkálatügyi és Közigazgatási Minisztériumon keresztül, és Kovászna Megye között megkötött 2025.11.05/52440/248783/19798-as számú megállapodást,
 - a Sepsiszentgyörgy 43657-es számú telekkönyv kivonatát,
- a 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelettel jóváhagyott, utólagosan módosított és kiegészített Közigazgatási Törvénykönyv 173. cikk (4) bekezdésének a) betűje értelmében és a 196. cikk (1) bekezdésének a) betűje alapján

ELHATÁROZZA:

1. Cikk – (1) Jóváhagyja a Kovászna megye, Sepsiszentgyörgy municípium, Stadion utca 1 szám alatti, Kovászna Megye közvagyonában található, a Sepsiszentgyörgy 43657-es számú telekkönyvön a 43657-C22-es kataszteri számmal szereplő ingatlan átadását a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház vagyonkezelésébe, amely ingatlan a Tudórház

épülete F+2E+1FE szerkezetben, építése a 2025-ös évben fejeződött be, alapterülete 845 nm, míg a kiterített épített felület 2361,7 nm, 22.379.694,41 lejes ÁFA nélküli leltári értékben.

(2) Az (1) bekezdésben említett ingatlan a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház tevékenységének ellátására szolgál.

2. Cikk – (1) Jóváhagyja a Kovászna Megye Tanácsa és a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórház közötti vagyonkezelői szerződés tervezetét, a a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

(2) Az (1) bekezdésben említett vagyonkezelői szerződés aláírására meghatalmazza Tamás Sándor urat, Kovászna Megye Tanácsának elnökét, Veres János urat, a Gazdasági Igazgatóság ügyvezető igazgatóját, valamint Domokos Rékát, a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóság ügyvezető igazgató-helyettesét.

(3) Az 1-es cikkelyben említett ingatlan átadása-átvétele az érintett felek között megkötött jegyőkönyv szerint történik, az (1) bekezdésben említett vagyonkezelői szerződés aláírásától számított 30 napon belül.

3. Cikk – Jelen határozat végrehajtásával a 2-es cikk (2) bekezdésben említett személyeket, a Jogi és Területfejlesztési Igazgatóságot, valamint a Sepsiszentgyörgyi Dr. Fogolyán Kristóf Megyei Sürgősségi Kórházat bízuk meg.

Sepsiszentgyörgy, 2026. január 22.

TAMÁS Sándor
elnök

Ellenjegyzí,
SZTAKICS István-Attila
Kovászna megye főjegyzője