

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 97/2026

privind reglementarea situației patrimoniului Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont în urma desființării acestuia

Consiliul Județean Covasna,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 04 iunie 2026,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind reglementarea situației patrimoniului Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont în urma desființării acestuia,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,

având în vedere:

- art. 866 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 35/2026 privind desființarea Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont și preluarea atribuțiilor Compartimentului "Serviciul public salvamont", organizat la nivelul acestuia, cu personalul aferent, în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna,

în baza art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se revocă dreptul de administrare a Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont asupra imobilelor înscrise în Cartea funciară nr. 24461-C1-U3 Sfântu Gheorghe, Cartea funciară nr. 24461-C1-U4 Sfântu Gheorghe, Cartea funciară nr. 24461-C1-U5 Sfântu Gheorghe, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, cu destinația de sediu, aflate în proprietatea publică a județului Covasna, ca urmare a desființării Centrului.

(2) Predarea–preluarea imobilelor identificate la alin. (1) va avea loc la data de 30 iunie 2026, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Centru și Consiliul Județean Covasna, printr-o comisie numită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Covasna.

Art. 2. (1) Se revocă dreptul de administrare al Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont asupra imobilului înscris în Cartea funciară nr. 23167 Bixad cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, aflate în proprietatea publică, respectiv privată a județului Covasna, ca urmare a desființării Centrului.

(2) Predarea–preluarea imobilului identificat la alin. (1) va avea loc până la data de 30 iunie 2026, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Centru și Consiliul Județean Covasna, printr-o comisie numită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Covasna.

Art. 3. (1) Se aprobă preluarea de către Consiliul Județean Covasna a documentațiilor tehnico-economice, precum și cele referitoare la obținerea acordurilor/avizelor/autorizațiilor de funcționare, aferente imobilului înscris în C.F. nr. 23167 Bixad, deținute de Centrul Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont.

(2) Predarea–preluarea documentațiilor prevăzute la alin. (1) va avea loc până la data de 30 iunie 2026, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Centru și Consiliul

Județean Covasna, printr-o comisie numită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Covasna.

Art. 4. (1) Se aprobă preluarea patrimoniului deținut de către Centrul Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont, stabilit pe baza ultimului bilanț contabil din data de 30 iunie 2026, de către Consiliul Județean Covasna.

(2) Predarea–preluarea patrimoniului prevăzut la alin. (1) va avea loc la data de 30 iunie 2026, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Centru și Consiliul Județean Covasna, printr-o comisie numită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Covasna.

Art. 5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu data întocmirii proceselor-verbale prevăzute la art. 1 alin. (2) și art. 2 alin. (2) își încetează aplicabilitatea:

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 34/2016 privind darea în administrare a unor spații din imobilul situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Gábor Áron, nr. 1, aflat în domeniul public al județului Covasna, cu destinația de sediu, Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Dezvoltare Rurală și Salvamont;

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 119/2018 privind aprobarea dării în administrarea Centrului Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont a unui imobil, aflat în proprietatea publică a județului Covasna;

- Contractul de administrare nr. 82/2016 încheiat între județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Centrul Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont;

- Contractul de administrare nr. 229/2018 încheiat între județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Centrul Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna, Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna și Centrul Județean pentru Protecția Naturii și Salvamont.

Sfântu Gheorghe, 04 iunie 2026.

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează,
SZTAKICS István-Attila
Secretar general al județului Covasna

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor asupra cărora se revocă dreptul de administrare al Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Dezvoltare Rurală și Salvamont

Nr. crt.	Adresa	Datele tehnice	Valoare (lei)	Persoala juridică de la care se revocă dreptul de administrare
1.	Sfântu Gheorghe, str. Cimitirului, nr. 1, județul Covasna	- suprafață utilă de 72,88 mp din Apartamentul nr. I cu nr. top 282/3/I,283/3/I, 1953/2/3/I, 1954/3/I cuprins în CF 24461-C1-U4 Sfântu Gheorghe, compus din birou în suprafață de 11,65 mp, arhivă în suprafață de 14,50 mp, WC în suprafață de 2,49 mp, grup sanitar în suprafață de 2,90 mp, hol în suprafață de 8,88 mp, arhivă în suprafață de 4,71 mp, S.A.S. în suprafață de 8,17, depozit în suprafață de 3,73 mp, depozit în suprafață de 3,07 mp și birou în suprafață de 12,78 mp, cu cota de participare la părțile de uz comun 6,02 % și 61,08/1015 parte din terenul aferent precum și suprafața utilă de 36,45 mp garaj din Apartamentul nr. I cu nr. top 282/3/I-283/3/I-1953/2/3/I-1954/3/I cuprins în CF 24461-C1-U4 Sfântu Gheorghe cu participare la părțile de uz comun 1,50 % și 15,27/1015 parte din terenul aferent; - suprafață utilă de 27,69 mp din Apartamentul nr. V cu nr.top 282/3/V-283/3/V-1953/2/3/V-1954/3/V cuprins în CF nr. 24461-C1-U5 Sfântu Gheorghe, compus din sala de ședință în suprafață de 27,69 mp, cu cota de participare la părțile de uz comun 2,05 % și 20,82/1015 parte din terenul aferent; – suprafață utilă de 1,86 mp reprezentând 1/6 parte din hol de acces de 4,67 mp și S.A.S de 6,52 mp din Apartamentul nr.VI cu nr.top 282/3/VI-283/3/VI-1953/2/3/VI-1954/3/VI cuprins în C.F. nr. 24461-C1-U3 Sfântu Gheorghe cu participare la părțile de uz	406.625,73	Centrul Județean pentru Protecția Naturii, Dezvoltare Rurală și Salvamont

		comun 0,15 % și 1,56/1015 parte din terenul aferent, precum și suprafață utilă de 7,02 mp grup sanitar din Apartamentul nr. VI cu nr. top 282/3/VI-283/3/VI-1953/2/3/VI-1954/3/VI cuprins în C.F. nr. 24461-C1-U3 Sfântu Gheorghe, cu participare la părțile de uz comun 0,29 % și 2,92/1015 parte din terenul aferent.		
--	--	---	--	--

DATELE DE IDENTIFICARE
al imobilului situat în Comuna Bixad, județul Covasna, asupra căroră se revocă dreptul de administrare al Centrului Județean
pentru Protecția Naturii, Dezvoltare Rurală și Salvamont

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Datele tehnice	Valoare (lei)	Persoala juridică de la care se revocă dreptul de administrare
1.	Comuna Bixad, județul Covasna	Construcție administrativ socială S+P din cărămidă, edificat înainte de 1989, suprafața construită desfășurată de 194 mp, aflat în domeniul privat al județului Covasna Teren cu suprafață de 7.164 mp, înscris în CF. nr. 23167 Bixad, aflat în domeniul public al județului Covasna	Valoare construcție: 13.462,69 lei Valoare teren +(DAM) : 592.363,16 lei	Centrul Județean pentru Protecția Naturii, Dezvoltare Rurală și Salvamont